

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ust. 1, 1b i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.- o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Wójt Gminy Krzemieniewo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Oznaczenie nieruchomości według KW oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat/pozostałe opłaty	Czas trwania umowy dzierżawy
kol. 1	kol.2	kol.3	kol.4	kol.5	kol.6	kol.7	kol.8
Obręb Oporówko dz.nr 95 KW PO1Y/00028814/1	1,4900 ha (w tym: RIIIb - 0,2700 ha RIVa – 1,1800 ha RV- 0,0400 ha)	Nieruchomość zlokalizowana w miejscowości Oporówko i Oporowo przeznaczona pod budowę i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, magazynu energii wraz z infrastrukturą techniczną. Na podstawie § 3 ust. 3 umowy dzierżawy nieruchomości pod budowę i eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej, magazynu energii wraz z infrastrukturą techniczną dopuszcza się równoległe zawarcie umowy dzierżawy na cele rolnicze do dnia faktycznego rozpoczęcia budowy EF.	Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	1420,62 zł + należny podatek VAT	Do 31 marca każdego roku, w pierwszym roku w ciągu 14 dni od otrzymania faktury.	Dzierżawca zobowiązany jest do uiszczania podatków i innych ciężarów dzierżawy. Stawki czynszu, określone w ulegać będą zmianie (podwyższeniu) raz w roku stosownie do wzrostu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	Umowa obowiązywać będzie do dnia faktycznego rozpoczęcia budowy EF.
Obręb Oporowo dz.nr 166 KW PO1Y/00028814/1	1,5300 ha (w tym: RIVb – 1,5300 ha)			1409,13 zł + należny podatek VAT			

Wywieszono dnia 10-01-2025r.
Zdjęto dnia.....

**Wójt Gminy Krzemieniewo
(-) Radosław Sobecki**